

こんな仕事もできます。

## 自然素材リフォーム 檜の家 増改築 編

玉川建設と言えば、岐阜県の坂下町を産地とした木曽東濃檜を柱、土台の構造部分に使用したことで、皆様よりの高い評価を得たことがありました。私自身も実際岐阜に出向き産地を見学した時、少なくとも玉川の家は決して粗悪な建物ではなく木造軸組み工法による本物志向の建物であったのではないかと思います。その品質は、現場の大工職人、地元の材木屋さんも納得させるものでした。後ろ向きなお話しになりそうなので本題に戻しますが、玉川建設がなくなっても、岐阜の坂下町の木曽東濃檜はなくなりません。皆様が今後、増改築などする場合、この木曽東濃檜材を使用して増築、改築する事も出来ます。旧玉川建設時代に、増改築相談室の室長を務めていた頃にも結構問合せや要望が多くありました。また内装材としても新築当時ご予算などであきらめた腰壁、床、またはドアなどに利用し、雰囲気を変えてみてはいかがでしょうか。

※詳しいお問い合わせは下記の連絡先までお願い致します。 造形舎株式会社  
代表 小倉貴志



### ◆◆◆ スタッフ紹介 ◆◆◆

代表取締役

小倉 貴志 (元玉川建設社員)

店長

松田 正志 (元わくわくホームズ店長)

プランナー・インテリアコーディネーター

武石 かずみ (二級建築士・インテリアコーディネーター)

造形舎株式会社

東金市川場1番地イングリビル

電話 0475-50-6788

FAX 0475-50-6789

Eメール [zoukeisha@oboe.ocn.ne.jp](mailto:zoukeisha@oboe.ocn.ne.jp)

## 象さん通信 〇玉川グループのお施主様へ

Eメール: [zoukeisha@oboe.ocn.ne.jp](mailto:zoukeisha@oboe.ocn.ne.jp)

造形舎株式会社  
東金市川場1番地イングリビル1F  
電話 0475-50-6788  
FAX 0475-50-6789

玉川グループのOB施主様へ

No.2 2006年11月号

玉川グループOB施主の皆様お世話になります。造形舎株式会社の小倉貴志です。早速ですが第1号でご案内いたしました、「住まいの無料点検」「換気システムメンテナンス」大変多くのお客様よりお申し込みを頂き本当に有難う御座いました。すでに70棟以上のお申し込みを頂き順次対応しておりますのでお申込み頂いてますお客様今しばらくお待ち下さい。この点検により確認できたこと床下でのシロアリ被害が4件、外壁材のコーキング（外壁と外壁の目地材など）亀裂が8件、屋根小屋裏のボルト緩みが3件、屋根漆喰の劣化、はがれ2件など築3年～22年の建物でそれぞれ確認し改修、補修工事のご提案をさせて頂き、また性能住宅については、旧玉川住宅総合研究所の峰尾氏と同行しメンテナンスを実施しましたが、給気口、排気口の目詰まりによる換気不足が13件あり、換気量不足による若干の結露が発生している建物もありました。今後も「性能住宅の換気メンテナンス」や「※住まいの点検」は随時承りますのでいつでもご相談下さい。この度の「住まいの無料点検」はお申し込み棟数が限定数に達した為、10月で締切らせて頂きました。たくさんのお申し込み、また改修工事、リフォーム工事、増改築工事などあわせてご依頼頂きましたお施主様大変ありがとうございました。代表取締役 小倉貴志

※今後の「住まいの点検」につきましては、税込3,150円とさせていただきます。  
(玉川OB施主様のみ)

★メンテナンスのプロ《造形舎》がお勧めする★

# らくらくメンテナンス リフォーム 新商品紹介

玉川グループOBのお施主様へ



## ユニットバス



人気No.1  
TOTO 魔法びん浴槽



H16年  
省エネ大賞  
経済産業大臣賞受賞

## トイレ



ひろびろ  
コンパクトデザイン



お掃除らくらく!

トルネード洗浄  
& フチなし形状

## キッチン

お手入れ簡単!  
高品位ホーロー

水や湿気、汚れに強い  
熱に強い

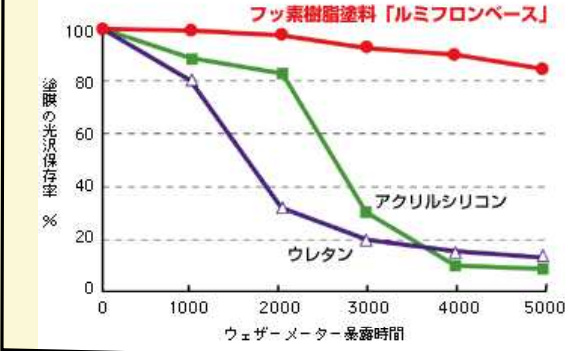
キズ・衝撃に強い



# 10年保証のフッ素外壁塗装材 「ルミフロン」



■優れた耐候性

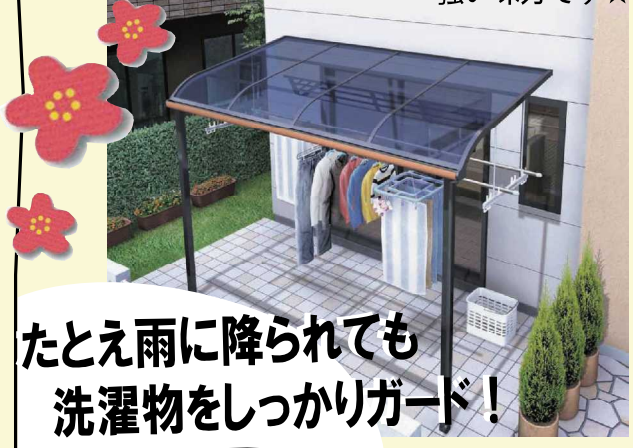


■優れた経済性

16年間に掛かる塗装費用	
フッ素塗料 Lumiflon	1回目の塗装費用 (この分オトク)
アクリルシリコン塗料	1回目の塗装費用 + 2回目の塗装費用 (8年後)
ウレタン塗料	1回目の塗装費用 + 2回目の塗装費用 (8年後)

## テラス屋根

★主婦の強い味方です★



たとえ雨に降られても  
洗濯物をしっかりガード!

★年末準備応援キャンペーン★  
始めます! OB施主様価格!!

- 環境エコクロス 襖張替え
- ビニルクロス 畳表張替え
- 張替え 障子紙張替え



使って納得

# IH

空気を汚さず安心便利な  
IHクッキングヒーター

Let's 安心cooking!!

業界初  
3口 IH  
新登場

## オール電化の主演 エコキュート!



# 造形舎 松田店長より皆様方へ・・・



現役大工さん



松田店長

「大工さんと、

「歳末応援企画」

ちよっとお邪魔しますよ。」

前月号での無料点検への多数のお申込み誠にありがとうございました。お伺いさせていただきました中では、劣化部のご相談、シロアリ被害の処置(防蟻処理工事ご依頼)の他……

「大工さんにちょこっと見てもらいたい・・・」

「木製ドアの建付けを直したい、少し削ってもらえれば・・・」

「縁台を作るつもりで材料は買ったのだけどそのまま、いい大工さん紹介して」

「増築を検討しているのだけど、家は特殊(外断熱の家)だし無理でしょ？」

大工さんを交えて相談に乗ってもらいたい・・・」

などと、さまざまなお話を頂きました。ご相談本当にありがとうございました。

そこで！！今回は現役大工さん(旧玉川建設の大工さんで外断熱住宅実績50棟/都  
合約150棟)の協力を頂き象さん通信ご愛読のお宅で、下記諸条件にご了承頂ける方  
(11月・12月各先着3棟まで)に限り無料出張作業をさせていただきます。

## ◎無料出張作業お申込み条件は・・・

① 1時間～2時間以内の作業と判断が付く内容とさせていただきます。

※お申込み時に確認させていただきます。

② 当社より指定させて頂く日程でご都合の付く方

※平日は現役で現場で仕事していますので、基本は日曜日にてお願い致します。

③ 作業内容または、地域により午前、午後の指定をさせていただきます。

④ 加工材・取付材をご自身でご用意できる方。

⑤ 部材等購入品に付きましては、実費をご負担頂ける方。

※事前にご相談頂けましたらご用意しお伺い致します。

※その他につきましては、ご相談に応じて対応させていただきます。

裏面にお申込みフォームがあります。

お問い合わせは・・・

店長 松田 正志までお願い致します。



# 大切なお知らせ

## 換気システムのメンテナンスの御案内

「外断熱の地熱住宅」※1にお住まいのお客様へ

拝啓

平素は格別のお引き立てをいただき、厚くお礼申し上げます。

この度、みなさまからのたくさんのご要望を頂き、換気システムの有料メンテナンスサービスをはじめの運びとなりましたのでご案内申し上げます。

玉川建設の「外断熱地熱住宅」は、「24時間計画換気システム」を法律で義務付けられる10年以上も前(1990年の開発当初)から導入し、千葉県、茨城県下に約560棟(H17年10月現在)提供して参りました。

(※玉川建設の24時間換気システムは特許を取得した独自の工法です。)

これら換気システムのメンテナンスは、これまでお客様にお任せして参りましたが、たくさんのお客様からのご要望により、この度「有料メンテナンスサービス」をはじめの運びとなりました。車でも日常的な自己点検とプロの定期点検が必要なように、住宅の換気システムも専門のスタッフによる定期的なメンテナンスが必要です。換気システムは構造上、お客様では手の届かない部分や、機器の清掃やチェックなどが必要となります。住宅の立地条件や家族構成、生活パターンによって汚れ方は異なりますが、計画換気の排気口などに埃が詰まると、換気が正常に行なえず、室内に湿気がこもり、窓面の結露や室内でのカビやダニの発生の原因となる恐れがあります。健康的な空気環境と、住宅の耐久性維持のためにも、ぜひ専門スタッフのメンテナンスを実施することをお勧め致します。

なお、メンテナンスの内容は裏面【換気システムのメンテナンスコース】の表の通り、しっかり点検の「Sコース」と必要最低限の「Aコース」をご用意致しました。お申し込みは裏面のお申し込み方法をご参照ください。

何卒、ご検討の上、お申し込み下さいますようお願い申し上げます。

敬具

※1：外断熱の地熱住宅とは「エアシステム住宅」「エコシステム住宅」「エッセ21(ESSE21)」「エコの家」「エコ塗り壁の家」「エコ・ジュニア」を指します。

## 造形舎株式会社

担当：小倉

〒283-0064

千葉県東金市川場1番地 イングビル1F

定休日：水曜日

◎お問い合わせ

TEL：0475-50-6788

FAX：0475-50-6789